



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
COMUNA VULPENI

## HOTĂRÂRE

privind concesionarea, fara licitatie publica, a unor încăperi din dispensarul uman

### Avînd în vedere:

-**expunerea** de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vulpeni, raportul compartimentului de resort și raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate;  
-**solicitarea** doamnei Racheru Constantina, reprezentant al SC Emeto Iliafarm SRL

-**Legea nr. 213/1998**-privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificari ;

-**prevederile** Ordinului nr. 299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

-**prevederile** art. 2 alin. (1), art. 3 alin. (1) si (2) lit. „c”, art. 4 alin. (1), art. 8 alin. (1) si art. 10 alin. (1) din Hotararea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-**în conformitate** cu prevederile art. 1 alin. (3) lit. „d”, art. 2 alin. (4) si art. 14 alin. (2) din Ordonanta Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-**Legea nr.52/2003**- privind transparenta decizionala in administratia publică

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c” , alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin.(3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

**Consiliul local al comunei Vulpeni județul Olt,  
HOTĂRĂȘTE:**



**Art.1 – Se aprobă** concesionarea fara licitatie publica catre SC Emeto Iliafarm SRL a unor încaperi din dispensarul uman, situat in satul Vulpeni, str. Decebal nr. 12, comuna Vulpeni, judetul Olt, în care functioneaza „Farmacia”, in suprafata totala de:11mp conform schitei spatiului, care va constitui **anexa** la contractul de concesiune,

**Art.2** –Durata concesiunii este de 10 ani, începând cu data semnarii contractului, putând fi prelungita pe o perioada egala cu cel mult jumătate din durata sa initiala.

**Art.3 – (1)** Redevnta pentru spatiul concesionat este de 1euro/mp/an, in primii 5 ani socotiti de la data semnarii contractului de concesiune.

**(2)** Dupa primii 5 ani, nivelul minim al redevntei se va stabili de concedent, pornind de la pretul pietei ,sub care redevnta nu va fi acceptata.

**(3)** Plata redevntei se va face in al doilea trimestru al anului in curs.

**Art.4** –Este interzisă subconcesionarea in tot sau in parte, unei terte persoane, a spatiului care face obiectul contractului de concesiune

**Art.5-** Schimbarea destinatiei spatiilor dupa concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune.

**Art.6**– Cu semnarea contractului de concesiune încheiat intre concedent si concesionar, considerat **anexa** la prezenta hotarare, se împuternicește primarul comunei Vulpeni dl. Manda Paul

**Art.7.** Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica, prin afisare si se va comunica Primarului comunei Vulpeni, SC Emeto Iliafarm SRL, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe si Institutiei Prefectului – judetul Olt, in termenul prevazut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretarul comunei Vulpeni,  
**Dumitrascu Ioana**

Total consilieri:11

Prezenti:10  
Pentru:10  
Împotriva:-  
Abtineri:-

**Vulpeni**  
**Nr. 20/12.04.2017**